



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Sjedište Šibenik

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000247
URBROJ: 2182/1-16-17-0004
Šibenik, 03.11.2017.

OVAJ UPRAVNI AKT
POSTAO JE IZVRŠAN DANA

22. 11. 2017.

OVAJ UPRAVNI AKT
POSTAO JE PRAVOMOCAN DANA

22. 11. 2017.



Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Šibenik, rješavajući po zahtjevu koji je podnio HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Šibenik, 22000 Šibenik, Ante Šupuka 1, OIB 46830600751 u ime i za investitora HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587:

- izgradnja TS 110/10(20)-30(35)/10(20) kV Primošten – dio u nadležnosti HEP ODS d.o.o. na građevnoj čestici k.č.br.13693/1 k.o. Primošten u Primoštenu,
- 1.Faza - transformator 30(35)/10(20) kV, snage 16 MVA (+TR3) sa temeljem,
 - transformator 30(35)/10(20) kV, snage 8 MVA (+TR4) (u prvoj fazi se postavlja na temelj transformatora 110/10(20) kV, u drugoj fazi se uklanja),
 - postrojenje 30(35) kV; pet polja- dva vodna, dva transformatorska i mjerno polje,
 - postrojenje 10(20) kV u dvije sekcije, ukupno dvadeset polja, deset vodnih, tri transformatorska polja, dva polja transformatora kućne potrošnje, mjerno polje, spojno-mjerno polje i dva polja kompenzacije,
 - zgrada postrojenja 30(35) i 10(20) kV, upravljanja i pomoćnih pogona,
 - temelji za energetske transformatore 110/10(20) kV, snage 20 (40) MVA,
 - temelji za dvije kompenzacijske prigušnice za uzemljenje 10(20) kV zvjezdišta,
 - plato, ograda trafostanice, te interna prometnica oko zgrade i energetskih transformatora,
 - uzemljenje i vanjska rasvjeta trafostanice,
 - priključak na prometnu infrastrukturu (pristupna prometnica),

u skladu sa lokacijskim uvjetima (izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA:UP/I-350-05/16-01/36; URBROJ: 2182/1-16-16-3 od 10.11.2016. godine, izvršna od 07.12.2016. godine, točka 1.st.1 al.2. dispozitiva i referentni idejni projekt Dalekovod projekta, d.o.o. oznake PC211, mapa I - PC211 ID1 od ožujka 2016.godine i

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP-a PC211 od siječnja 2017.godine (dopunjen u svibnju 2017. godine), glavni projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a sadrži petnaest mapa:

1. Opća mapa oznake PC211 O1 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa I,
2. Projekt postrojenja 10(20) kV i 30(35) kV, oznake PC211 E1 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa II,
3. Projekt transformacije i razvoda izmjeničnog napona 400/230 V, 50 Hz, oznake PC211 E2 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa III,
4. Projekt proizvodnje i razvoda istosmjernog napona 220V, oznake PC211 E3 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa IV,
5. Projekt upravljanja, zaštite, mjerenja, signalizacije i uključenja u SDV Elektre Šibenik, oznake PC211 E4 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa V,
6. Projekt vanjske rasvjete, oznake PC211 E5 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa VI,
7. Projekt uzemljenja, oznake PC211 E6 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa VII,
8. Projekt električne instalacije i gromobranske zaštite zgrade transformatorske stanice, oznake PC211 E7 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa VIII,
9. Projekt vatrodojave, oznake PC211 E8 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa IX,
10. Projekt zgrade transformatorske stanice, oznake PC211 A1 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant mr.sc. Juan José Núñez Andrade, broj ovlaštenja A 3893 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa X,
11. Projekt toplinske zaštite i racionalne uporabe energije i projekt zaštite od buke, oznake PC211 A2 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Silvija Zormanić Jagodić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 3240 (AR projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 04060779326), Mapa XI,
12. Projekt platoa, ograde i prometne površine, oznake PC211 G1 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Martina Bedeković Tanković, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3559 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa XII,

13. Projekt konstrukcije zgrade transformatorske stanice, oznake PC211 G2 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Petar Matković mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 4633 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa XIII,
 14. Projekt pratećih građevina, PC211 G3 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant Ksenija Kušić, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5294 (Dalekovod projekt d.o.o. iz Zagreba, OIB 30467839701), Mapa XIV,
 15. Projekt Vodovoda i kanalizacije, PC211 G4 od siječnja 2017.godine (dopuna u svibnju 2017. godine), projektant dr.sc.Munir Jahić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4231 (Aqua-Omega d.o.o. iz Zagreba, OIB 76884978496), Mapa XV.
- II. Rok dovršenja 1.Faze predmetne Trafostanice iznosi sedam godina.
 - III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
 - V. Izgrađena građevina smije se početi koristiti tek nakon što nadležno upravno tijelo izda uporabnu dozvolu za istu.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj zahtjeva HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Šibenik, 22000 Šibenik, Ante Šupuka 1, OIB 46830600751, je u ime i za investitora HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587 zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.07.2017. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- izgradnju 1.Faze TS 110/10(20)-30(35)/10(20) kV Primošten na građevnoj čestici k.č.br.13693/1 k.o. Primošten u Primoštenu, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
 - b) Priložene su propisane izjave projektanata da je Glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima,
 - c) Izjava projektanta o usklađenosti Glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i prostornim planom, oznake ZOP:PC211 od svibnja 2017.godine izdana po glavnom projektantu Hrvoje Rubčić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2379,
 - d) Kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
 - e) Nostrifikacija projekta u ovom slučaju nije propisana Zakonom,
 - f) Priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
- Hrvatske vode ,VGO za slivove južnog Jadrana – Vodopravna potvrda , Klasa: 325-01/17-07/1072, URBROJ: 374-24-1-17-2 od 24.03.2017.godine,

- Ministarstvo poljoprivrede - Potvrda glavnog projekta, Klasa: 350-05/17-01/217, URBROJ: 525-07/0375-17-3 od 23.03.2017. godine,
 - MUP, Policijska uprava šibensko-kninska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova – Potvrda glavnog projekta, broj: 511-13-06-99-38/2-2017 od 07.03.2017. godine,
 - Ministarstvo zdravstva, Potvrda KLASA: 361-03/17-01/52, URBROJ: 534-07-1-1-2/4-17-2 od 27.03.2017. godine,
 - HAKOM, Potvrda o usklađenosti glavnog projekta, Klasa 361-03/17-02/1327, urbroj: 376-10-17-4 od 10.04.2017. godine,
 - Izjave operatera o nepostojanju elektroničke podzemne infrastrukture na području predmetnog zahvata.
- g) priložen je dokaz pravnog interesa
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 6333, k.o. Primošten, od 04.11.2015. godine, pod brojem KI-13380/2015,
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 6193, k.o. Primošten, od 01.12.2015. godine, pod brojem KI-14584/2015.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/12-01/55, URBROJ: 2182/1-16-13-5 od 12.11.2013. godine, izdana po ovom Upravnom odjelu, izvršna dana 06.12.2013. godine,
 - Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-01/36, URBROJ: 2182/1-16-16-3 od 23.10.2017. godine, izdana po ovom Upravnom odjelu, izvršna dana 07.12.2016. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obveza izrade UPU-a,
- f) predmetna građevinska čestica je priključena na javno prometnu površinu na kat.čest.zem. 19635 K.o. Primošten,
- g) otpadne vode iz zgrade će se odvoditi u vodonepropusnu sabirnu jamu, koja će biti smještena na predmetnoj građevnoj čestici,
- h) građevina je priključena na mjesnu električnu i vodovodnu mrežu,
- i) Sukladno članku 4. Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15 i 102/15), stavak 2. izgradnja energetskih objekata, njihovo održavanje i korištenje te obavljanje energetskih djelatnosti od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Na osnovi čl.115.st.3. Zakona o gradnji, u ovom slučaju, stranke u postupku su investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Vlasnici susjednih čestica, nisu stranke u postupku.

predom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 4696,55 kuna na račun broj HR4323900011800015002 prema čl.1.st.1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16) i tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi, plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna u državnim biljezima prema čl.1.st.1. Zakona o upravnim pristojbama i tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK


Živko Polić, dipl.ing.grad.

DOSTAVITI:

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. za distribuciju i opskrbu električne energije , 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Pročelnica, ovdje,
2. OPĆINA PRIMOŠTEN, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
3. Općina Primošten, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa, Primošten , Sv. Josipa 7. (po izvršnosti),
4. Hrvatske vode, Šibenik, Splitska 6. (po izvršnosti),
5. Državni Zavod za statistiku, Šibenik, S.Radića 55.
6. Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Šibenik, Pavla Šubića I br.2,